

# **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

**OBCE Beňadiková**

**č. 01/2024**

**o Záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 3  
územného plánu obce Beňadiková,**

na ktorom sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Beňadiková

**dňa 26.apríla 2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Beňadiková na základe § 6 a § 11 (ods. 4, písmeno c) zák. č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších zmien a predpisov a podľa § 27 ods.3 zák. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych úprav (stavebný zákon) **v y d á v a** :

## V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E O B C E

**Beňadiková č. 01/2024, zo dňa 26.apríla 2024,**

**ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie**

**č. 04/2013 zo dňa 16.12.2013,**

**č. 02/2017 zo dňa 20.7.2017,**

**č.01/2022 zo dňa 14.12.2022**

### Článok 1

#### Účel nariadenia

Všeobecne záväzné nariadenie vymedzuje záväzné časti a verejnoprospešné stavby Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Beňadiková (ďalej ZaD č.3 ÚPN-O).

### Článok 2

#### Rozsah platnosti

- 1/ Toto nariadenie platí pre územie obce Beňadiková, ktoré je predmetom riešenia ZaD č.3 ÚPN-O Beňadiková.
- 2/ Toto nariadenie platí v nadväznosti na § 30 ods.1 zák. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych úprav (stavebný zákon).

### Článok 3

#### Vymedzenie pojmov

Záväzná časť riešenia:

a/ limity využitia územia – obmedzujú, alebo vylučujú rozvoj a činnosť v území z dôvodov : vyhlásených chránených území a ochranných pásiem, ochrany pôdneho a lesného fondu, únosného zaťaženia územia alebo budúcich rozvojových zámerov schválených v záväznej časti ÚPD vyššieho stupňa

b/ záväzné regulatívy - konkrétne zásady pre jednotlivé vymedzené funkčné plochy, ktoré regulujú rozvoj a využitie územia

c/ verejnoprospešné stavby – stavby, u ktorých je možné pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť, pokiaľ nebude možné riešenie majetko-právnych vzťahov dosiahnuť dohodou

### Článok 4

#### Záväzná časť

Záväzná časť ZaD č.3 ÚPN-O Beňadiková vymedzuje, mení a dopĺňa regulatívy textovej časti ÚPN-O Beňadiková v platnom znení schválené Obecným zastupiteľstvom Uznesením č. **16/2024 zo dňa 26.apríla 2024**, v nasledovných kapitolách v znení podľa:

**textovej prílohy č.1 – Záväzná časť**

**grafickej prílohy č. 2 – Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb**

## **Článok 5 Záverečné ustanovenia**

Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN–O Beňadiková v platnom znení povoľuje a schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce na základe návrhu spracovaného podľa zák. 50/1976 v znení neskorších právnych úprav (stavebný zákon).

## **Článok 6 Uloženie**

Dokumentácia „Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Beňadiková“ je uložená na Obecnom úrade Beňadiková, na spoločnom stavebnom úrade v Liptovskom Mikuláši a na Okresnom úrade v Žiline.

## **Článok 7 Účinnosť nariadenia**

1/ Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Beňadikovej dňa 26.apríla 2024.

2/ Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo zverejnené vyvesením na úradnej tabuli obce, ako aj umiestnením na internetovej adrese obce dňa **29.apríla 2024**.

3/ Dňom nadobudnutia účinnosti tohto nariadenia sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 04/2013 zo dňa 31.12.2017 prijaté Uznesením č. 53/2013, Všeobecne záväzné nariadenie č. 02/2017 zo dňa 20.07.2017 prijaté Uznesením č. 26/2017 a Všeobecne záväzné nariadenie č. 01/2022 zo dňa 14.12.2022 prijaté Uznesením č. 56/2022.

4/ Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom **15.májom 2024**.

Príloha č. 1 – záväzná časť /textová príloha/

Príloha č. 2 - schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb /grafická príloha/

*Návrh VZN bol podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Z.z. zverejnený na úradnej tabuli v obci Beňadiková od: 08.apríla 2024 do: 26.apríla 2024*

*VZN bolo podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Z.z vyvesené na úradnej tabuli v obci Beňadiková od: 29.apríla 2024 do: 15.mája 2024*

**SIGNED**

Ján Martinovič  
starosta obce Beňadiková

Príloha č. 1 /textová príloha/

## **ZÁVÄZNÁ ČASŤ**

pre Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Beňadiková

príloha č. 2 /grafická príloha/

**SCHÉMA**  
**ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**

pre Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Beňadiková