

ZÁPISNICA

zo štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Beňadiková, ktoré sa konalo 25.júna 2015

Prítomní: Podľa priloženej prezenčnej listiny

Program zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola prijatých uznesení zo dňa 15.05.2015
4. Správa audítora o overení ročnej účtovnej závierky za rok 2014 a Záverečný účet obce za rok 2014
5. Čerpanie rozpočtu obce k 31.05.2015
6. Zosúladenie Uznesenia Obecného zastupiteľstva č.45/2012 zo dňa 16.novembra 2012
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Schválenie uznesení
10. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej OZ) otvoril a viedol starosta obce Ján Martinovič. Starosta obce podľa prezenčnej listiny skonštatoval, že sú prítomní všetci poslanci Obecného zastupiteľstva a teda Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Následne poslanci schválili všetkými hlasmi prítomných návrh programu.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa bol určený zástupca starostu Ľudovít Šimček, za overovateľov poslanci František Račko a Juraj Zlejší.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie všetkými hlasmi prítomných určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

3. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia

Starosta obce Ján Martinovič vykonal kontrolu uznesenia z rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 15.05.2015. OZ konštatuje, že prijaté uznesenia boli splnené.

4. Správa audítora o overení ročnej účtovnej závierky za rok 2014 a Záverečný účet obce za rok 2014

Starosta predložil Správu audítora o overení ročnej účtovnej závierky za rok 2014. Obecné zastupiteľstvo zobralo predloženú správu audítora za rok 2014 na vedomie.

Správa audítora o overení ročnej účtovnej závierky za rok 2014 tvorí súčasť tejto zápisnice.

Za boli 5 poslanci, Proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

Starosta následne predložil návrh Záverečného účtu obce Beňadiková za rok 2014, ktorý bol na vývesnej tabuli obce a na web stránke obce zverejnený dňa 09.06.2015. Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne dotazy a Záverečný účet obce za rok 2014 a celoročné hospodárenie za rok 2014 boli schválené bez výhrad.

Za boli 5 poslanci, Proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

Obecné zastupiteľstvo **schválilo použitie prebytku rozpočtu v sume +45 420,69 EUR** zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov upraveného o nevyčerpané prostriedky z fondu prevádzky, údržby a opráv, **na tvorbu rezervného fondu**. Obecné zastupiteľstvo **zároveň schválilo vysporiadanie zostatku finančných operácií** podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **v sume –35 148,28 Eur z rezervného fondu**. Na základe uvedených skutočností schválilo Obecné zastupiteľstvo skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2014 vo výške 10 272,41 EUR.

Návrh Záverečného účtu obce tvorí súčasť tejto zápisnice.

Za boli 5 poslanci, Proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

5. Čerpanie rozpočtu obce k 31.05.2015

Poslancom bolo pre rokovaním OZ doručené čerpanie rozpočtu obce za rok 2015 so stavom k 31.máju 2015 ako aj Rozpočtové opatrenia č.1-21/2015 schválené starostom v rámci kompetencii uvedených v § 19 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Beňadiková, ktorými bol rozpočet obce na rok 2015 upravený.

Zo spracovaného materiálu vyplýva, že obec dosiahla k 31.máju 2015 celkové príjmy vo výške 56 035,86 Eur a celkové výdavky vo výške 60 710,88 Eur.

Obecné zastupiteľstvo čerpanie rozpočtu obce na rok 2015 ako aj Rozpočtové opatrenia č. 1-21/2015 schválené starostom obce zobralo na vedomie.

Za boli 5 poslanci, Proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

6. Zosúladienie Uznesenia Obecného zastupiteľstva č.45/2012 zo dňa 16.novembra 2012 so zák. SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí

Na základe Rozhodnutia o prerušení konania vo veci vkladu Zámennej zmluvy medzi účastníkmi konania Ing. Jaroslavom Ficom, bytom Jasenov 400 a Obcou Beňadiková uzatvorenej dňa 29.01.2015 vydaného Okresným úradom Lipt. Mikuláš, Katastrálnym odborom zo dňa 06.05.2015, v ktorom Okresný úrad, Katastrálny odbor uložil povinnosť zosúladiť uznesenie obecného zastupiteľstva so zák. SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, starosta obce navrhol poslancom obecného zastupiteľstva predmetné Uznesenie Obecného zastupiteľstva č.45/2012 zo dňa 16.novembra 2012 zrušiť a prijať nové uznesenie v súlade so zákonom č.138/1991 Zb.

Obecné zastupiteľstvo svoje Uznesenie č. 45/2015 zo dňa 16.novembra 2012 zrušilo.

Za boli 5 poslanci, Proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

Dňa 10.júna 2015 bol v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. na úradnej tabuli obce ako aj na webovej stránke obce zverejnený zámer, zámeny pozemkov novovytvorenej parcely C-KN 226/13 v k. ú. Beňadiková o výmere 10 m², druh pozemku ostatné plochy, ktorá vznikla Geometrickým plánom č.34842471-91/2011 z parcely E KN 226/1 v k.ú. Beňadiková o výmere 524 m², druh pozemku ostatné plochy, ktorej vlastníkom zapísaným na Liste vlastníctva č.172 je Obec Beňadiková za novovytvorenú parcelu C-KN 225/7 v k. ú. Beňadiková o výmere 10 m², druh pozemku trvalé trávne porasty, ktorá vznikla Geometrickým plánom č.34842471-91/2011 z parcely č. C-KN 225/2 v k. ú. Beňadiková o výmere 695 m², ktorej vlastníkom zapísaným na Liste vlastníctva č.386 je Ing. Jaroslav Fic, bytom Jasenov 400 z dôvodu osobitného zreteľa.

Dôvod uplatnenia osobitného zreteľa:

Pozemok parc. č. C-KN 226/13 v k.ú. Beňadiková, ktorý je v súčasnosti vo vlastníctve obce a ktorý sa nachádza v oplotení s rodinným domom súpisné číslo 137 vo vlastníctve Ing.Jaroslava Fica, nie je použiteľný pre iného užívateľa a nie je použiteľný ani pre obec.

Na druhej strane pozemok parc.č. C-KN 225/7 v k.ú. Beňadiková, ktorý je v súčasnosti vo vlastníctve Ing.Jaroslava Fica už dlhodobo užíva obec ako súčasť miestnej komunikácie. Uvedený pozemok plánuje obec do budúcnosti využiť na výstavbu chodníkov na uvedenej miestnej komunikácii. Uvedený pozemok nie je použiteľný pre iného užívateľa.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo zámenu novovytvorenej parcely C-KN 226/13 v k.ú. Beňadiková o výmere 10 m², druh pozemku ostatné plochy, ktorá vznikla Geometrickým plánom číslo: 34842471-91/2011 z parcely E-KN 226/1 v k.ú. Beňadiková o výmere 524 m², druh pozemku ostatné plochy, ktorej vlastníkom zapísaným na Liste vlastníctva č.172 je Obec Beňadiková za novovytvorenú parcelu C-KN 225/7 v k.ú. Beňadiková o výmere 10 m², druh pozemku trvalé trávne porasty, ktorá vznikla Geometrickým plánom č.34842471-91/2011 z parcely č. C-KN 225/2 v k.ú. Beňadiková o výmere 695 m², ktorej vlastníkom zapísaným na Liste vlastníctva č.386 je Ing. Jaroslav Fic, bytom Jasenov 400.

Zámena obecného pozemku je v súlade s § 9a odst.8 písm.e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Jedná sa o prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bližšie popísaného v zámere zverejnenom dňa 10.júna 2015.

Za boli 5 poslanci, Proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

7. Rôzne

Starosta predložil prítomným žiadosť p.Dušana Bocka, bytom Beňadiková 10 o predĺženie nájmu Sociálnych zariadení, ktorú menovaný podal, nakoľko dňom 30.6.2015 končí platnosť nájomná zmluva, na základe ktorej v súčasnosti budovy Sociálnych zariadení využíva.

Obecné zastupiteľstvo schválilo uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, ktorou sa menovanému prenajme objekt Sociálnych zariadení súp.č.220 za nasledujúcich podmienok:

- Podmienkou na uzatvorenie novej nájomnej zmluvy je, že nájomca bude mať ku dňu podpísania nájomnej zmluvy na nasledujúce obdobie vyrovnané všetky záväzky voči obci.
- Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi nájomné a úhrady za služby spojené s nájmom mesačne, vždy do 20. kalendárneho dňa každého kalendárneho mesiaca v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Beňadikovej, počnúc mesiacom júlom 2015.
- V prípade, že nájomné a úhrady za služby spojené s nájmom ako aj iné záväzky voči obci nebudú prenajímateľovi uhradené najneskôr do 14 dní po lehote ich splatnosti, nájomná zmluva bude zo strany prenajímateľa vypovedaná.

Za boli 5 poslanci, Proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

8. Diskusia

- V diskusii sa prítomní vrátili k predchádzajúcim bodom programu.

9. Schválenie unesení OZ

Po skončení diskusie František Račko predložil OZ návrhy Uznesení na schválenie. Poslanci schválili všetkými hlasmi prítomných návrhy uznesení.

10. Záver

Na záver rokovania starosta obce poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a rokovanie ukončil.

V Beňadikovej dňa 25.júna 2015

Zapísal: Ľudovít Šimček **SIGNED**

Overovatelia: František Račko **SIGNED**

Juraj Zlejší **SIGNED**

SIGNED
Ján Martinovič
starosta