

Zápisnica

z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľ'stva

Obce Beňadiková, ktoré sa konalo 26.apríla 2024

Prítomní: Podľa priloženej prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľ'ov a overovateľ'ov zápisnice
3. Kontrola prijatých uznesení zo dňa 23.februára 2024
4. Rozpočtové hospodárenie obce k 29.februáru 2024
5. Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku Obcou Beňadiková v roku 2023
6. Správa z vykonanej kontroly zverejňovania zmlúv, faktúr a objednávok Obcou Beňadiková v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v z.n.p
7. Schválenie územnoplánovacej dokumentácie – Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Beňadiková a vyhlásenie jej záväznej časti Všeobecne záväzným nariadením č. 01/2024
8. Zriadenie obecného kompostoviska
9. Povolenie na odstránenie stavby Garáž, sklad paliva súp. č. 202 postavenej na pozemku parc.č. C KN 137/13 v k.ú. Beňadiková vo vlastníctva Obce Beňadiková
10. Rôzne
11. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľ'stva (ďalej OZ) otvoril a viedol starosta Ján Martinovič.

Starosta podľa prezenčnej listiny skonštatoval, že sú prítomní 5 z 5 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina poslancov Obecného zastupiteľ'stva a teda Obecné zastupiteľ'stvo je uznášaniaschopné. Následne Obecné zastupiteľ'stvo **schválilo** program rokovania Obecného zastupiteľ'stva tak, ako bol zverejnený v návrhu na pozvánke.

*Za boli: 5 (menovite: Ivana Göcsová, Ing. Ján Janovčík, František Račko, Ľudovít Šimček, Juraj Zlejší),
Proti boli:0, Zdržal sa: 0, Ospravedlnení:0.*

2. Určenie zapisovateľ'a a overovateľ'ov zápisnice

Za zapisovateľ'a bol určený Ľudovít Šimček, za overovateľ'ov poslanci Ivana Göcsová a František Račko. Obecné zastupiteľ'stvo **berie na vedomie** určenie zapisovateľ'a a overovateľ'ov zápisnice.

*Za boli: 5 (menovite: Ivana Göcsová, Ing. Ján Janovčík, František Račko, Ľudovít Šimček, Juraj Zlejší),
Proti boli:0, Zdržal sa: 0, Ospravedlnení:0.*

3. Kontrola prijatých uznesení zo dňa 23.februára 2024

Starosta Ján Martinovič vykonal kontrolu uznesení č. 01/2024 – 09/2024 z prvého zasadnutia obecného zastupiteľ'stva konaného dňa 23.februára 2024. Obecné zastupiteľ'stvo kontrolu plnenia uznesení **vzalo na vedomie a skonštatovalo**, že prijaté uznesenia boli splnené.

*Za boli: 5 (menovite: Ivana Göcsová, Ing. Ján Janovčík, František Račko, Ľudovít Šimček, Juraj Zlejší),
Proti boli:0, Zdržal sa: 0, Ospravedlnení:0.*

4. Rozpočtové hospodárenie obce k 29.februáru 2024

Starosta obce predložil poslancom čerpanie rozpočtu obce za rok 2024 so stavom k 29.februáru 2024 aj Rozpočtové opatrenie č. 01/2024 – 04/2024 schválené starostom v rámci kompetencii uvedených v § 19 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Beňadiková, ktorým bol rozpočet obce na rok 2024 upravený.

Zo spracovaného materiálu vyplýva, že obec dosiahla k 29. februáru 2024 celkové príjmy vo výške 42 445,63 Eur a celkové výdavky vo výške 37 781,24 Eur.

Rozpočtové opatrenie č. 01/2024 sa týka navýšenia príjmov a výdavkov vo výške 50,00 Eur pričom sa o túto sumu mení celkový rozpočet obce na rok 2024 a to a to z dôvodu prijatého transferu z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny na aktivačnú činnosť uchádzačov o zamestnanie (ďalej len UoZ) a na strane výdavkov z dôvodu použitia transferu na nákup materiálu na aktivačnú činnosť UoZ

Rozpočtové opatrenie č. 02/2024 sa týka navýšenia príjmov a výdavkov vo výške 1 090,00 Eur pričom sa o túto sumu mení celkový rozpočet obce na rok 2024 na strane príjmov a výdavkov a to z dôvodu vyššieho podielu z výnosu DPFO a na strane výdavkov z dôvodu nákupu defibrilátora.

Rozpočtové opatrenie č. 03/2024 sa týka navýšenia príjmov a výdavkov vo výške 508,00 Eur pričom sa o túto sumu mení celkový rozpočet obce na rok 2024 a to z dôvodu prijatého transferu z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny na aktivačnú činnosť uchádzačov o zamestnanie (ďalej len UoZ), prijatého transferu na krytie výdavkov na voľby prezidenta SR a na strane výdavkov z dôvodu použitia transferov na nákup materiálu na aktivačnú činnosť UoZ a na úhradu výdavkov súvisiacich s voľbami prezidenta SR.

Rozpočtové opatrenie č. 04/2024 sa týka navýšenia príjmov a výdavkov vo výške 761,00 Eur pričom sa o túto sumu mení celkový rozpočet obce na rok 2024 na strane príjmov a výdavkov a to z dôvodu vyššieho podielu z výnosu DPFO a na strane výdavkov z dôvodu nákupu defibrilátora.

Obecné zastupiteľstvo čerpanie rozpočtu obce na rok 2024 ako aj Rozpočtové opatrenie č. 01/2024 - 04/2024 schválené starostom obce **zobralo na vedomie**.

*Za boli: 5 (menovite: Ivana Göcsová, Ing. Ján Janovčík, František Račko, Ludovít Šimček, Juraj Zlejší),
Proti boli:0, Zdržal sa: 0, Ospravedlnení:0.*

5. Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku Obcou Beňadiková v roku 2023

Poslancom bola predložená práva hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly prevodov nehnuteľného majetku Obcou Beňadiková v roku 2023, ktorú ešte ústne doplnila hlavná kontrolórka p. PhDr. Stromková priamo na rokovaní OZ.

Záver:

Obec Beňadiková v predchádzajúcom kalendárnom roku 2023 neuskutočnila žiadny prevod nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota majetku presiahla sumu 20 000 eur.

Obecné zastupiteľstvo Správu hlavnej kontrolórky z kontroly prevodov nehnuteľného majetku Obcou Beňadiková v roku 2023 vykonanej v súlade s § 18f, ods.1, písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **zobralo na vedomie**.

*Za boli: 5 (menovite: Ivana Göcsová, Ing. Ján Janovčík, František Račko, Ludovít Šimček, Juraj Zlejší),
Proti boli:0, Zdržal sa: 0, Ospravedlnení:0.*

6. Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly zverejňovania zmlúv, faktúr a objednávok Obcou Beňadiková v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v z.n.p

Poslancom bola predložená správa hlavnej kontrolórky Správa z vykonanej kontroly zverejňovania zmlúv, faktúr a objednávok Obcou Beňadiková v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v z.n.p, ktorú ešte ústne doplnila hlavná kontrolórka p. PhDr. Stromková priamo na rokovaní OZ.

Záver: z vykonanej kontroly a odporúčania:

Na základe zistených skutočností odporúčam:

Komunikovať so správcom Obecného portálu,sk a doplniť na ňom údaje týkajúce sa dátumu úhrady jednotlivých faktúry.

Obecné zastupiteľstvo Správu z vykonanej kontroly zverejňovania zmlúv, faktúr a objednávok Obcou Beňadiková v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v z.n.p **zobralo na vedomie**.

*Za boli: 5 (menovite: Ivana Göcsová, Ing. Ján Janovčík, František Račko, Ludovít Šimček, Juraj Zlejší),
Proti boli:0, Zdržal sa: 0, Ospravedlnení:0.*

7. Schválenie územnoplánovacej dokumentácie – Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Beňadiková a vyhlásenie jej záväznej časti Všeobecne záväzným nariadením č. 01/2024

Starosta obce predložil návrh územnoplánovacej dokumentácie – Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Beňadiková, vrátane listu podľa §25 list č. OU-ZA-OVBPI-2024/011061-007 zo dňa 27.02.2024, vyhodnotenia pripomienkového konania, správa o prerokovaní ZaDč.3 ÚPN-O, návrh Všeobecne

záväzného nariadenia obce Beňadiková č. 01/2024 o Záväzných častiach Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O Beňadiková, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 04/2013 zo dňa 16.12.2013, č. 02/2017 zo dňa 20.7.2017, č.01/2022 zo dňa 14.12.2022, ktoré bolo na vývesnej tabuli obce a na web stránke obce zverejnené odo dňa 08.apríla 2024 do termínu konania OZ. Zo strany občanov ani poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo **skonštanovalo**, že:

a) Obsah návrhu ZaD č.3 ÚPN-O Beňadiková je v súlade so záväznou časťou schválenej územno-plánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 223/1998 z 26.05.1998 v znení neskorších zmien a doplnkov (podľa stanoviska Žilinského samosprávneho kraja č.06504/2023/ORR-3, zo dňa 21.09.2023).

b) Návrh ZaD č.3 ÚPN-O Beňadiková je po obsahovej stránke v súlade s §11 stavebného zákona, postup jeho obstarania a prerokovania je v súlade so stavebným zákonom a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi. Návrh ZaD č.3 ÚPN-O Beňadiková obstarávala Obec Beňadiková v zmysle §2a stavebného zákona prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na obstarávanie ÚPP a ÚPD (Ing. arch. Zuzana Pajerchinová, preukaz odbornej spôsobilosti č.475). Prerokovanie návrhu ÚPD bolo oznámené spôsobom v mieste obvyklým, na vývesnej tabuli obce od 12.04.2023 do 22.06.2023, taktiež na internetovej stránke obce, pričom dotknuté orgány, dotknuté susedné obce a známe právnické a fyzické osoby boli o prerokovaní upovedomené písomne a jednotlivo. Ústne verejné prerokovanie sa neuskutočnilo. Opätovné prerokovanie pripomienok v zmysle §22 ods.7 stavebného zákona sa uskutočnilo dňa 31.01.2024. Na základe výsledkov prerokovania predmetného návrhu ÚPD, v zmysle vyhodnotenia stanovísk a pripomienok návrh ZaD č.3 ÚPN-O Beňadiková dopracovaný.

c) Návrh ZaD č.3 ÚPN-O Beňadiková je v súlade so Zadaním pre ÚPN-O Beňadiková, ktoré bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva pod č.3/2008 dňa 14.05.2008 v Beňadikovej.

d) Návrh ZaD č.3 ÚPN-O Beňadiková je v súlade s rozsahom územného plánu podľa §12 v súčinnosti s §17 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, obsahuje textovú a grafickú časť, smernú a záväznú časť.

e) Záväzná časť návrhu ZaD č.3 ÚPN-O Beňadiková navrhovaná na vyhlásenie všeobecne záväzným právnym predpisom je v súlade s §13 stavebného zákona. V záväznej časti sa schvaľujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

f) Nie je možné preskúmať súlad návrhu ZaD č.3 ÚPN-O Beňadiková s príslušným uznesením Obecného zastupiteľstva v Beňadikovej. Uznesenie o obstarávaní ZaD č.3 ÚPN-O Beňadiková obecné zastupiteľstvo neprijalo (potvrdenie čestným prehlásením obce zo dňa 29.01.2024).

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania podľa §25 ods.2 stavebného zákona s ú h l a s í s predloženým návrhom ZaD č.3 ÚPN-O Beňadiková a odporúča obci Beňadiková, aby v súlade s ustanovením §26 ods.3 stavebného zákona schválila predmetný návrh tretej aktualizácie územného plánu obce a v súlade s ustanovením §27 ods.3 stavebného zákona vyhlásila záväznú časť ZaD č.3 ÚPN-O Beňadiková všeobecne záväzným nariadením. (list č. OU-ZA-OVBP1-2024/011061-007 zo dňa 27.02.2024).

V súlade so zákonom o obecnom zriadení bol vyvesený návrh Všeobecne záväzného nariadenia od 08.apríla 2024 na úradnej tabuli, pričom neboli predložené žiadne pripomienky alebo pozmeňovacie návrhy.

*Za boli: 5 (menovite: Ivana Göcsová, Ing. Ján Janovčík, František Račko, Ludovít Šimček, Juraj Zlejší),
Proti boli:0, Zdržal sa: 0, Ospravedlnení:0.*

Obecné zastupiteľstvo zároveň **schválilo** Územnoplánovacia dokumentáciu Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Beňadiková v textovej i grafickej časti.

*Za boli: 5 (menovite: Ivana Göcsová, Ing. Ján Janovčík, František Račko, Ludovít Šimček, Juraj Zlejší),
Proti boli:0, Zdržal sa: 0, Ospravedlnení:0.*

Poslanci OZ sa 5 hlasmi prítomných **uzniesli** na Všeobecne záväznom nariadení obce Beňadiková 01/2024 o Záväzných častiach Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O Beňadiková, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 04/2013 zo dňa 16.12.2013, č. 02/2017 zo dňa 20.7.2017, č.01/2022 zo dňa 14.12.2022.

Tým bola splnená zákonná podmienka na prijatie uznesenia, ktoré prijímajú 3/5 väčšinou prítomných poslancov. Návrh VZN č.01/2024 tvorí súčasť tejto zápisnice.

*Za boli: 5 (menovite: Ivana Göcsová, Ing. Ján Janovčík, František Račko, Ľudovít Šimček, Juraj Zlejší),
Proti boli:0, Zdržal sa: 0, Ospravedlnení:0.*

8. Zriadenie obecného kompostoviska

Starosta obce predložil návrh na zriadenie obecného kompostoviska. Uvedený návrh poslanci OZ prerokovali. Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce zistiť náklady na zriadenie kompostoviska.

*Za boli: 5 (menovite: Ivana Göcsová, Ing. Ján Janovčík, František Račko, Ľudovít Šimček, Juraj Zlejší),
Proti boli:0, Zdržal sa: 0, Ospravedlnení:0.*

9. Povolenie na odstránenie stavby Garáž, sklad paliva súp. č. 202 postavenej na pozemku parc.č. C KN 137/13 v k.ú. Beňadiková vo vlastníctva Obce Beňadiková

Starosta obce predložil návrh na odstránenie stavby Garáž, sklad paliva súp. č. 202 postavenej na pozemku parc.č. C KN 137/13 v k.ú. Beňadiková vo vlastníctva Obce Beňadiková.

Obecné zastupiteľstvo rozhodlo o tom ponúknuť garáž za rozobratie a odvoz na vlastné náklady.

*Za boli: 5 (menovite: Ivana Göcsová, Ing. Ján Janovčík, František Račko, Ľudovít Šimček, Juraj Zlejší),
Proti boli:0, Zdržal sa: 0, Ospravedlnení:0.*

10. Rôzne

V bode rôzne nikto z prítomných nevystúpil.

11. Záver

Na záver rokovania starosta obce poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a rokovanie ukončil.

V Beňadikovej dňa 26.apríla 2024

Zapísal: Ľudovít Šimček **SIGNED**

Overovatelia: Ivana Göcsová **SIGNED**

František Račko **SIGNED**

SIGNED
Ján Martinovič
starosta