

Zápisnica

zo štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Obce Beňadiková, ktoré sa konalo 07.septembra 2018

Program zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola prijatých uznesení zo dňa 22.júna 2018
4. Rozpočtové hospodárenie obce k 31.07.2018
5. Správa hlavnej kontrolórky obce z kontroly poskytovania a vyúčtovania dotácií z rozpočtu Obce Beňadiková v roku 2017
6. Komunitný plán sociálnych služieb obce Beňadiková pre obdobie rokov 2018-2022
7. Všeobecne záväzné nariadenie obce Beňadiková č. 02/2018 o vyhradení miesta a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území obce Beňadiková
8. Všeobecne záväzné nariadenie obce Beňadiková č. 03/2018, o podrobnostiach organizácie miestneho referenda
9. Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Beňadikovej
10. Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Beňadikovej
11. Žiadosť PhDr. Anny Bujnovej PhD. a Ing. Margarety Bujnovej o zámenu časti pozemku parc.č. E-KN 264 (pri bývalej betonárke) vo vlastníctve obce za časť pozemkov parc.č. E-KN 126 a E-KN 322/2 (pri cintoríne) vo vlastníctve žiadateľiek
12. Žiadosť Igora Zlejšieho o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami a mechanizmami cez pozemky parc.č. KN-C 50/2 a KN-C 55/4
13. Žiadosť Antona Strculu a Michaely Bistiakovej o skončenie nájmu z obecného nájomného bytu č.6 v polyfunkčnom dome súp.č. 68 k 31.08.2018
14. Rôzne
15. Návrh na uznesenie
16. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej OZ) otvoril a viedol starosta Ján Martinovič.

Starosta podľa prezenčnej listiny skonštatoval, že sú prítomní 4 z 5 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina poslancov Obecného zastupiteľstva a teda Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Následne poslanci *schválili* návrh programu rokovania Obecného zastupiteľstva.

*Za boli: 4 (menovite: Ing.Ján Janovčík, František Račko, Ing.Zoltán Strcuľa, Ľudovít Šimček),
Proti boli: 0, Zdržal sa: 0, Ospravedlnený: 1 (menovite: Juraj Zlejší)*

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa bol určený zástupca starostu Ľudovít Šimček, za overovateľov poslanci Ing.Ján Janovčík a František Račko. Obecné zastupiteľstvo *berie na vedomie* všetkými hlasmi prítomných určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

3. Kontrola prijatých uznesení zo dňa 22.júna 2018

Starosta Ján Martinovič vykonal kontrolu uznesení č. 15/2018 - 31/2018 z tretieho rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 22.júna 2018. OZ *konštatuje*, že prijaté uznesenia boli splnené.

4. Rozpočtové hospodárenie obce k 31.07.2018

Starosta obce predložil poslancom čerpanie rozpočtu obce za rok 2018 so stavom k 31.júlu 2018 ako aj Rozpočtové opatrenia č. 09/2018 – 11/2018 a Rozpočtové opatrenia č. 15/2018 – 19/2018 schválené starostom v rámci kompetencii uvedených v § 19 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Beňadiková, ktorými bol rozpočet obce na rok 2018 upravený.

Zo spracovaného materiálu vyplýva, že obec dosiahla k 31.júlu 2018 celkové príjmy vo výške 99 413,96 Eur a celkové výdavky vo výške 87 905,14 Eur.

Obecné zastupiteľstvo čerpanie rozpočtu obce na rok 2018 ako aj Rozpočtové opatrenia č. 09/2018 – 11/2018 a č. 15/2018-19/2018 schválené starostom obce **zobralo na vedomie**.

5. Správa hlavnej kontrolórky obce z kontroly poskytovania a vyúčtovania dotácií z rozpočtu Obce Beňadiková v roku 2017

Poslancom bola predložená správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly poskytovania a vyúčtovania dotácií z rozpočtu Obce Beňadiková v roku 2017, ktorú ešte ústne doplnila hlavná kontrolórka obce p. PhDr. Desana Stromková priamo na rokovaní OZ. Záver: Kontrolou neboli zistené žiadne pochybenia, ktoré by boli v rozpore s platnou legislatívou. Obec pri poskytovaní dotácií postupuje v súlade s platnou legislatívou a VZN Obce Beňadiková č.3/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce.

OZ Obce Beňadiková **berie na vedomie** Správu hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly poskytovania a vyúčtovania dotácií z rozpočtu Obce Beňadiková v roku 2017

6. Komunitný plán sociálnych služieb obce Beňadiková pre obdobie rokov 2018-2022

Starosta obce predložil návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Beňadiková, ktorý bol na vývesnej tabuli obce a na webovom sídle obce zverejnený odo dňa 21.júna 2018 do 11.júla 2018. Zo strany občanov ani poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky. Poslanci OZ s **schválili** Komunitný plán sociálnych služieb obce Beňadiková pre obdobie rokov 2018-2022

*Za boli: 4 (menovite: Ing.Ján Janovčík, František Račko, Ing.Zoltán Strcuľa, Ludovít Šimček),
Proti boli: 0, Zdržal sa: 0, Ospravedlnený: 1 (menovite: Juraj Zlejší)*

7. Všeobecne záväzné nariadenie obce Beňadiková č. 02/2018 o vyhradení miesta a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území obce Beňadiková

Starosta obce predložil návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Beňadiková č. 02/2018 o vyhradení miesta a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území obce Beňadiková, ktorý bol na vývesnej tabuli obce a na webovom sídle obce zverejnený odo dňa 17.augusta 2018 do termínu konania OZ. Zo strany občanov ani poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky. Poslanci OZ sa 4 hlasmi prítomných **uzniesli** na Všeobecne záväznom nariadení obce Beňadiková 02/2018 o vyhradení miesta a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území obce Beňadiková. Tým bola splnená zákonná podmienka na prijatie uznesenia, ktoré prijímajú 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

*Za boli: 4 (menovite: Ing.Ján Janovčík, František Račko, Ing.Zoltán Strcuľa, Ludovít Šimček),
Proti boli: 0, Zdržal sa: 0, Ospravedlnený: 1 (menovite: Juraj Zlejší)*

8. Všeobecne záväzné nariadenie obce Beňadiková č. 03/2018 o podrobnostiach organizácie miestneho referenda

Starosta obce predložil návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Beňadiková č. 03/2018 o podrobnostiach organizácie miestneho referenda, ktorý bol na vývesnej tabuli obce a na webovom sídle obce zverejnený odo dňa 17.augusta 2018 do termínu konania OZ. Zo strany občanov ani poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky. Poslanci OZ sa 4 hlasmi prítomných **uzniesli** na Všeobecne záväznom nariadení obce Beňadiková 03/2018 o podrobnostiach organizácie miestneho referenda. Tým bola splnená zákonná podmienka na prijatie uznesenia, ktoré prijímajú 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

*Za boli: 4 (menovite: Ing.Ján Janovčík, František Račko, Ing.Zoltán Strcuľa, Ludovít Šimček),
Proti boli: 0, Zdržal sa: 0, Ospravedlnený: 1 (menovite: Juraj Zlejší)*

9. Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Beňadikovej

Starosta obce predložil návrh Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Beňadikovej, v ktorom bola zohľadnená novelizácia zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Poslanci OZ Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Beňadikovej **schválili** 4 hlasmi prítomných. Tým bola splnená zákonná podmienka na prijatie uznesenia, ktoré prijímajú 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

*Za boli: 4 (menovite: Ing.Ján Janovčík, František Račko, Ing.Zoltán Strcuľa, Ludovít Šimček),
Proti boli: 0, Zdržal sa: 0, Ospravedlnený: 1 (menovite: Juraj Zlejší)*

10. Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Beňadikovej

Starosta obce predložil návrh Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Beňadikovej, v ktorom bola zohľadnená novelizácia zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Poslanci OZ Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Beňadikovej **schválili** 4 hlasmi prítomných. Tým bola

splnená zákonná podmienka na prijatie uznesenia, ktoré prijímajú nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

*Za boli: 4 (menovite: Ing.Ján Janovčík, František Račko, Ing.Zoltán Strcuľa, Ľudovít Šimček),
Proti boli: 0, Zdržal sa: 0, Ospravedlnený: 1 (menovite: Juraj Zlejší)*

11. Žiadosť PhDr. Anny Bujnovej PhD. a Ing. Margarety Bujnovej o zámenu časti pozemku parc.č. E-KN 264 (pri bývalej betonárke) vo vlastníctve obce za časť pozemkov parc.č. E-KN 126 a E-KN 322/2 (pri cintoríne) vo vlastníctve žiadateľiek

Starosta obce predložil Žiadosť PhDr. Anny Bujnovej a Ing. Margarety Bujnovej, obidve trvale bytom Silvánska 459/29, Bratislava, o zámenu časti pozemku parc.č. E-KN 264 (pri bývalej betonárke) vyčlenenej Geometrickým plánom č.44026595-55/2018 vyhotoveným GEODET-KA s.r.o. so sídlom v Liptovskom Mikuláši, ktorý je vo vlastníctve obce za časť pozemkov parc.č. E-KN 126 a E-KN 322/2 (pri cintoríne) vyčlenenej Geometrickým plánom č.44026595-56/2018 vyhotoveným GEODET-KA s.r.o. so sídlom v Liptovskom Mikuláši, ktorý je vo vlastníctve žiadateľiek.

Nakoľko sa jedná o odplatné nakladanie s majetkom obce je potrebné v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť zámer. Avšak na to, aby bolo možné schváliť a zverejniť zámer je potrebné geometrickým plánom zapísaným v operáte Katastra nehnuteľností vyčleniť pozemky, ktoré sa majú zamieňať a následne znaleckým posudkom určiť ich všeobecnú hodnotu. Zámer je možné zverejniť až v momente, keď bude zrejmé, akú cenu má obecný pozemok, t. j. za akú cenu sa bude pozemok zamieňať.

Vychádzajúc z vyššie uvedeného OZ obce Beňadiková Žiadosť PhDr. Anny Bujnovej a Ing. Margarety Bujnovej, obidve trvale bytom Silvánska 459/29, Bratislava, o zámenu časti pozemku parc.č. E-KN 264 (pri bývalej betonárke) vyčlenenej Geometrickým plánom č.44026595-55/2018 vyhotoveným GEODET-KA s.r.o. so sídlom v Liptovskom Mikuláši, ktorý je vo vlastníctve obce za časť pozemkov parc.č. E-KN 126 a E-KN 322/2 (pri cintoríne) vyčlenenej Geometrickým plánom č.44026595-56/2018 vyhotoveným GEODET-KA s.r.o. so sídlom v Liptovskom Mikuláši, ktorý je vo vlastníctve žiadateľiek **berie na vedomie**.

12. Žiadosť Igora Zlejšieho o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami a mechanizmami cez pozemky parc.č. KN-C 50/2 a KN-C 55/4

Starosta obce predložil Žiadosť Igora Zlejšieho, trvale bytom Beňadiková 104 o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami a mechanizmami cez pozemky parc.č. KN-C 50/2 a KN-C 55/4, ktorými vlastníkami je obec. Zriadenie bremena je pre žiadateľa potrebné pre účely vybavenia hypotekárneho úveru t.j. záložného práva na nehnuteľnosti, ktorých je vlastníkom a ktoré susedia s predmetnými pozemkami vo vlastníctve obce. Poslanci OZ **schválili** 4 hlasmi prítomných uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena in rem spočívajúceho v práve prechodu peši, prejazdu motorovými vozidlami, dopravnými vozidlami a technickými zariadeniami cez nehnuteľnosti zapísané na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 128, okres Liptovský Mikuláš, obec Beňadiková, katastrálne územie Beňadiková, a to cez:

- pozemok parcely registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape, parc. č. KN 50/2 o výmere 283 m², zastavané plochy a nádvoría,

- pozemok parcely registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape, parc. č. KN 55/4 o výmere 646 m², zastavané plochy a nádvoría,

v prospech vlastníka oprávnených nehnuteľností zapísaných na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 92, okres Liptovský Mikuláš, obec Beňadiková, katastrálne územie Beňadiková, a to k:

- pozemku parcely registra „C“ evidovanému na katastrálnej mape, parc. č. KN 54/1 o výmere 939 m², záhrady,

- pozemku parcely registra „C“ evidovanému na katastrálnej mape, parc. č. KN 54/14 o výmere 85 m², zastavané plochy a nádvoría,

za odplatu vo výške 1,- Eur.

Oprávnený z vecného bremena je povinný zaplatiť náklady na vyhotovenie Zmluvy o zriadení vecného bremena a správny poplatok za vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

*Za boli: 4 (menovite: Ing.Ján Janovčík, František Račko, Ing.Zoltán Strcuľa, Ľudovít Šimček),
Proti boli: 0, Zdržal sa: 0, Ospravedlnený: 1 (menovite: Juraj Zlejší)*

13. Žiadosť Antona Strculu a Michaely Bistiakovej o skončenie nájmu z obecného nájomného bytu č.6 v polyfunkčnom dome súp.č. 68 k 31.08.2018

Následne starosta obce predložil prítomným Žiadosť Antona Strculu a Michaely Bistiakovej, obidvaja

bytom Beňadiková 68 o skončenie nájmu z obecného nájomného bytu č. 6 v polyfunkčnom dome č. 68 podľa čl. III nájomnej zmluvy ku dňu 31.augustu 2018. OZ Obce Beňadiková *berie na vedomie* Žiadosť Antona Strculu a Michaely Bistiakovej o skončenie nájmu z obecného nájomného bytu č. 6 v polyfunkčnom dome č. ku dňu 31.augustu 2018.

14. Rôzne

V bode Rôzne nikto z prítomných nevystúpil.

15. Návrh na uznesenie

Uznesenia boli prijímané priebežne počas rokovania a ich schvaľovanie prítomnými je evidované pri každom hlasovaní zvlášť.

16. Záver

Na záver rokovania starosta obce poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a rokovanie ukončil.

V Beňadikovej dňa 07.septembra 2018

Zapísal: Ľudovít Šimček *SIGNED*

Overovatelia: Ing. Ján Janovčík *SIGNED*

František Račko *SIGNED*

SIGNED
Ján Martinovič
starosta