

Obecné zastupiteľstvo obce Beňadiková podľa § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“) vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Beňadiková č. 03/2025 o ustanovení výšky miestneho poplatku za rozvoj

Čl. 1 Úvodné ustanovenia

- 1) Týmto Všeobecne záväzným nariadením obce Beňadiková sa ustanovuje poplatok za rozvoj a výška sadzieb poplatku za rozvoj na území obce Beňadiková.

Čl. 2 Predmet poplatku

- 1) Predmetom poplatku za rozvoj je budova na území obce uvedená v § 3 ods. 1 a 2 zákona o miestnom poplatku za rozvoj.

Čl. 3 Sadzba poplatku

- 1) Sadzba poplatku za rozvoj sa za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby na území obce ustanovuje pre:

a)	stavby na bývanie	10,- €/m²
b)	stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	20,- €/m²
c)	priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	25,- €/m²
d)	stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	25,- €/m²
e)	ostatné stavby	25,- €/m²

Čl. 4 Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Pôsobnosť obce, práva a povinnosti právnických a fyzických osôb je upravená v zákone č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj v znení neskorších predpisov
- 2) Obec ustanovuje informácie o výške výnosu poplatku za rozvoj a jeho použití do 30.06. na úradnej tabuli a webovom sídle obce.

- 3) Na tomto Všeobecne záväznom nariadení Obce Beňadiková č. 03/2025 o ustanovení výšky miestneho poplatku za rozvoj sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Beňadiková dňa **07.novembra 2025**
- 4) Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia stráca účinnosť Všeobecne záväzné nariadenie Obce Beňadiková č. 03/2024 o ustanovení výšky miestneho poplatku za rozvoj.
- 5) Toto Všeobecne záväzné nariadenie Obce Beňadiková č. 03/2025 nadobúda účinnosť dňom 01.01.2026.

V Beňadikovej dňa 17.októbra 2025

Ján Martinovič
starosta

Návrh VZN bol podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Z.z. zverejnený

od: **17.októbra 2025**

do: **07.novembra 2025**

Toto VZN bolo podľa § 6 ods. 8, 9 zákona č. 369/1990 Z.z. vyvesené

od: **02.decembra 2025**

do: **02.januára 2026**

Príloha č. 1 k VZN č. 2/2025

Štruktúra údajov o výmere podlahovej plochy nadzemnej časti realizovanej stavby

Stavba:	
Miesto stavby:	
Číslo povolenia:	
Dátum právoplatnosti:	
Druh povolenia:	
Stavebník:	

A. Výmera podlahovej plochy nadzemnej časti stavby v m² - súhrnná tabuľka

1.	a) stavby na bývanie	
2.	b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	
3.	c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	
4.	d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	
5.	e) ostatné stavby	
6.	stavby oslobodené podľa § 3 ods. 3 písm. c)	

B. Výmera podlahovej plochy nadzemnej časti stavby v m² - podrobná tabuľka

číslo miestnosti	označenie miestnosti	stavby v členení podľa § 7 ods. 2 písm.					stavby oslobodené podľa § 3 ods. 3 písm. c)	nie je miestnosť
		a) stavby na bývanie	b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	e) ostatné stavby		
SPOLU:								

.....
Pečiatka a podpis projektanta